

ACTAS

ATA Nº 116

No dia vinte e sete de abril de dois mil e vinte e três realizou-se uma Assembleia Geral Ordinária da Casa Santa Isabel - Instituto de Pedagogia Curativa e Socioterapia, na União de Freguesias de Seia, São Romão e Lapa dos Dinheiros, Concelho de Seia. -----

A convocatória com data de onze de abril de dois mil e vinte e três, foi afixada nos locais habituais, enviada aos sócios por correio eletrónico e dela constava a seguinte ordem de trabalhos: 1) Apresentação do Relatório de Atividades e Contas de 2022 e respetivo Parecer do Conselho Fiscal; 2) Apreciação e votação de Relatório de Atividades e Contas do ano 2022; 3) Outros assuntos. -----

A convocatória fazia indicação da hora e local da realização da Assembleia e informava que se à hora para o início da mesma, catorze horas, não houvesse um número suficiente de sócios, esta se realizaria trinta minutos mais tarde com os sócios presentes. Não havendo o número de sócios suficientes na hora prevista, às 14.30h iniciou-se a assembleia com vinte e dois sócios presentes e catorze representados, conforme os estatutos da instituição. -----

Antes do início da sessão, a Direção propôs a inclusão de dois novos pontos: "Aquisição de terreno por usucapião" e "Venda de terreno na Arrábida". A proposta foi aprovada por unanimidade e serão apresentados como pontos 3) e 4) desta Assembleia, passando os "Outros Assuntos" para o ponto 5). -----

Assim, baseado no documento "Balanço do ano de 2022", elaborado pela Direção e Grupo Económico da Instituição e distribuído previamente pelos sócios, a Direção apresentou o primeiro ponto, esclarecendo os resultados ilustrados do documento de base. Após a apresentação e discussão do documento, foi lido o parecer do Conselho Fiscal, que reconheceu o trabalho a preocupação da Direção e Grupo Económico no esforço de uma boa gestão da instituição, emitindo um parecer favorável ao Balanço do ano de 2022, propondo a sua aprovação. Procedendo-se à votação, verificou-se uma aprovação por unanimidade. -----

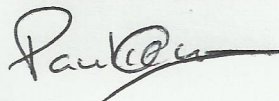
O segundo ponto, "Apreciação e votação do relatório de atividades e contas do ano de 2022", apresentado pela Direção foi sujeito a votação, tendo recebido o apoio unânime de todos os sócios presentes. -----

Passou-se seguidamente ao ponto 3) proposto pela Direção: "Aquisição de terreno por usucapião". O terreno em questão é o prédio rústico sito em Marialva, inscrito na matriz predial sob o artigo número 1169. De referir que em 22 de maio de 2003 foi feito um Contrato-Promessa de Compra e Venda entre a Direção da Casa Santa Isabel e os herdeiros da herança de Ester Monteiro Mendes d'Abreu Fortes, tendo nesse momento sido feito o pagamento de 50% do valor acordado no montante de 37.410,00 €. Apesar da nossa insistência para liquidação do restante valor, nunca mais fomos contactados. Foram ainda pagos 7.482,00 € a António Martinho Mendes Martins, em 30 de abril de 2003, a título de compensação pela desocupação, que antes ocupava o terreno. Ao longo de todos estes anos investimos com benfeitorias no terreno, chegando agora o momento da sua aquisição definitiva. Assim é votada e aprovada por unanimidade esta pretensão, dando poderes a esta Direção para tratar de todos os assuntos legais inerentes a esta aquisição. -----

O ponto 4) "Venda de terreno na Arrábida" é apresentado com o intuito de ratificar a decisão tida na Ata número 98, 30 de Março de 2017, em que esta Assembleia se pronunciou por unanimidade sobre a proposta de venda do terreno situado em Louriceira, na Freguesia de Azeitão, com uma área total de 923250 m2, inscrito sob as matrizes números 76, 601 e 623 e adquirido por doação em 2015. Assim, posto novamente a votação é aprovada por unanimidade esta pretensão, dando poderes a esta Direção para tratar de todos os assuntos legais inerentes a esta venda. -----

Assim, não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada a Assembleia, da qual se lavrou a presente ata que foi lida e aprovada por todos os presentes. -----

A Presidente da Mesa:



O Primeiro Secretário:



A Segunda-Secretária:

